



**FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST
I
GRAD LABIN**



**JAVNI NATJEČAJ
ZA SUFINANCIRANJE PROJEKATA
POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI
U OBITELJSKIM KUĆAMA NA PODRUČJU
GRADA LABINA**

Siniša Krunić, dipl.ing.str., Delfin grupa d.o.o.

Sanjin Lukarić, dipl.ing.str., Delfin grupa d.o.o.

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Redosljed postupka



1. Javni natječaj – rok za predaju prijava **11. kolovoza 2014.**
2. Podnošenje prijava s potrebnom dokumentacijom
3. Terenski pregled objekata, bodovanje prijava
4. Odluka o utvrđivanju liste prednosti i odabiru korisnika sufinanciranja
5. Dostavljanje projektne dokumentacije (glavnog projekta) u roku 60 dana
6. Sklapanje ugovora s korisnicima sufinanciranja
7. Izvođenje radova
8. Zahtjev za povrat sredstava
9. Stručni nadzor ovlaštenog inženjera
10. Isplata sredstava



Obiteljska kuća



- definirana Programom energetske obnove obiteljskih kuća 2014-2020

- **Obiteljska kuća** u smislu ovog Javnog natječaja je građevina:
1. na zasebnoj građevinskoj čestici
 2. građevinske bruto površine do 400 m²
 3. koja je u cijelosti ili u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju
 4. s najviše 2 (dvije) stambene jedinice

Obiteljska kuća **mora biti legalno izgrađena.**

Obiteljska kuća u procesu legalizacije **nije predmet** ovog Javnog natječaja – ***do okončanja postupka.***

Obiteljska kuća čija je gradnja u tijeku **nije predmet** ovog Javnog natječaja.



Sufinanciranje projekata



FZOEU	480.000,00 kn
Labin	120.000,00 kn
Građani	600.000,00 kn
UKUPNO	1.200.000,00 kn

Maksimalni iznosi koji se sufinanciraju:

FZOEU - 40% opravdanih troškova ulaganja odnosno do 30.000,00 kn (sa PDV-om) po obiteljskoj kući

Grad - 10% opravdanih troškova ulaganja, odnosno do 7.500,00 kn (sa PDV-om) po obiteljskoj kući

Pojedina fizička osoba može zatražiti sufinanciranje odnosno podnijeti prijavu za jednu, više ili sve mjere energetske učinkovitosti (A.1. do A.6.)

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Opravdani troškovi



- troškovi nabavke i ugradnje opreme, izvođenja radova te izrade energetskog certifikata **nastali nakon dana objave Odluke o utvrđivanju liste prednosti i odabira korisnika sufinanciranja**

- izrada pripremne i projektne dokumentacije nije opravdani trošak

- ▶ A.1. Izrada ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - termo fasada ($U \leq 0,4 \text{ W/m}^2\text{K}$ za vanjski zid);
- ▶ A.2. Izrada ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - krovišta ($U \leq 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ za krov i strop prema negrijanom prostoru);
- ▶ A.3. Izrada ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice - pod ($U \leq 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora);
- ▶ A.4. Zamjena vanjske građevne stolarije ($U \leq 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ za staklo, $U \leq 1.6 \text{ W/m}^2\text{K}$ za cijeli prozor);
- ▶ A.5. Ugradnja plinskog kondenzacijskog kotla;
- ▶ A.6. Ugradnja uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)
- ▶ A.7. Izrada energetskog pregleda i energetskog certifikata obiteljske kuće nakon provedbe projekta

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Opravdani troškovi



► Izrada ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice

Toplinska izolacija vanjskih zidova – grupe prihvatljivih radova

Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)

Ventilirana fasada - komplet

Fasadni paneli - komplet

Termo žbuka - ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koeficijenta prolaza topline „U“

Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka

Radovi na krovu – grupe prihvatljivih radova

Krovni pokrov - crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov

Krovnna konstrukcija – drvena, čelična, betonska, krovni paneli

Toplinska izolacija

Hidroizolacija

Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo

Limarski radovi - opšavi, oluci

Podovi prema tlu – grupe prihvatljivih radova

Estrih

Toplinska izolacija

Hidroizolacija

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Opravdani troškovi



► Izrada ili povećanje toplinske zaštite vanjske ovojnice

Ukopani dijelovi ovojnice – grupe prihvatljivih radova

Hidroizolacija

Toplinska zaštita

Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka

Pod prema vanjskom prostoru – grupe prihvatljivih radova

Estrih

Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)

Fasadni sustav - komplet

Termo žbuka - ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koeficijenta prolaza topline „U“

Pod prema negrijanom podrumu – grupe prihvatljivih radova

Estrih

Toplinska izolacija

Strop prema negrijanom tavanu – grupe prihvatljivih radova

Toplinska izolacija

Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo



Opravdani troškovi



► Zamjena vanjske građevne stolarije

Uklanjanje stare stolarije
Dobava i ugradnja nove stolarije
Zidarski/ličilački popravci
Unutarnje i vanjske klupčice
Zaštita od sunca

► Ugradnja plinskih kondenzacijskih kotlova

Plinski kondenzacijski kotao, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode, pumpne grupe, ekspanziona posuda, ventili (zaporni, nepovratni i sigurnosni), razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...);

► Ugradnja uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora)

Uređaj s povratom otpadne topline zraka, ostala oprema primarnog kruga [dizalica topline - A energetska klasa prema Eurovent Energy Efficiency Classification: zrak-zrak ($COP \geq 3,6$; $EER \geq 3,2$), zrak-voda ($COP \geq 3,2$; $EER \geq 3,1$), automatska regulacija, pribor za postavljanje], razvod kanala, usisni i strujni elementi, ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...)

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Prijava na Javni natječaj



Potrebna dokumentacija:

- ▶ Potpisani i cjelovito popunjeni Prijavni obrazac;
- ▶ Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili uvjerenje o prebivalištu podnositelja prijave;
- ▶ Presliku osobne iskaznice (obostrano) ili uvjerenje o prebivalištu za sve članove kućanstva;
- ▶ Vlasnički list ili drugi dokaz o vlasništvu, u izvorniku ili preslici (ne stariji od 30 dana), a ukoliko vlasništvo na predmetnom objektu nije 1/1, podnositelj prijave mora dostaviti i pismenu suglasnost ostalih suvlasnika za primjenu mjera energetske učinkovitosti na objektu, u izvorniku ili preslici (ne stariju od 30 dana);
- ▶ Izjavu da je spreman sve troškove realizacije prijavljenih mjera prema Prijavnom obrascu u dijelu koji se ne financira iz sredstava za sufinanciranje snositi samostalno iz vlastitih sredstava ili iz sredstava osiguranih iz drugih izvora;



Prijava na Javni natječaj



Potrebna dokumentacija:

- ▶ Dokaz da je obiteljska kuća na području Grada Labina legalna u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13);
 - ❑ Ukoliko je građevina građena prije 15.2.1968.g.: Pravomoćna građevinska dozvola ili Uvjerenje iz katastra da je građevina postojeća
 - ❑ Ukoliko je građena od 15.2.1968. do 19.6.1991.g.: Pravomoćna građevinska dozvola ili drugi odgovarajući akt nadležnog tijela
 - ❑ Ukoliko je građena od 20.6.1991. do 1.10.2007.g.: Uporabna dozvola ili Uvjerenje o uporabi
 - ❑ Ukoliko je građena nakon 1.10.2007.g.: Uporabna dozvola ili Rješenje o uvjetima građenja i Izvješće nadzornog inženjera
 - ❑ Rješenje o izvedenom stanju
- ▶ Dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Labinu od strane Podnositelja prijave i vlasnika obiteljske kuće (ukoliko isti nije Podnositelj prijave) – potvrdu izdaje Grad Labin;
- ▶ Neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača opreme ili ovlaštenog izvođača radova s detaljnom specifikacijom opreme i radova;

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Prijava na Javni natječaj



- ▶ Neobvezujuću ponudu ili ugovor s ovlaštenim certifikatorom za izradu energetskeg pregleda i energetskeg certifikata (za mjere A.1. do A.4.)
- ▶ Za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskeg odjela, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

U roku od 60 dana od dana zaprimanja Odluke o utvrđivanju liste prednosti i odabiru korisnika sufinanciranja Podnositelj prijave dužan je **dostaviti projektnu dokumentaciju (minimalno na razini glavnog projekta)** izrađenu i ovjerenu od strane ovlaštenih inženjera odgovarajuće struke.

Glavnim projektom rekonstrukcije postojeće zgrade daje se tehničko rješenje zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu, a sadrži i detaljan opis i tehničke karakteristike postojećeg stanja zgrade odnosno postojećeg građevnog dijela zgrade obuhvaćenog rekonstrukcijom u odnosu na racionalnu uporabu energije i toplinsku zaštitu prije predviđenog građevinskog zahvata - Prema Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinske zaštiti u zgradama NN 110/08, 89/09).

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost



Terenski pregled objekata, bodovanje prijava



- Provodi Povjerenstvo za Javni natječaj od tri člana
- Grad može angažirati ovlaštenog nadzornog inženjera koji će napraviti i završno izvješće nakon provedenih mjera EnU

Kriteriji kod bodovanja prijava:

1. Tehničko-ekonomska opravdanost provedbe mjera energetske učinkovitosti
2. Planirani opseg mjera energetske učinkovitosti
3. Postojeće stanje konstrukcijskih dijelova građevine
4. Postojeće stanje sustava za grijanje i pripremu potrošne tople vode

Na temelju bodovanja prijava Povjerenstvo donosi **Odluku o utvrđivanju liste prednosti i odabiru korisnika sufinanciranja.**



Sklapanje ugovora s korisnicima sufinanciranja



Točan broj korisnika sufinanciranja koji će ostvariti pravo na sufinanciranje utvrdit će se na temelju Liste prednosti te ukupnog iznosa sredstava za sufinanciranje odobrenog od Fonda i Grada.

U roku od 60 dana od dana zaprimanja Odluke o utvrđivanju liste prednosti i odabiru korisnika sufinanciranja Podnositelj prijave dužan je **dostaviti projektnu dokumentaciju (minimalno na razini glavnog projekta)** izrađenu i ovjerenu od strane ovlaštenih inženjera odgovarajuće struke.

Ukoliko se dostavi tražena dokumentacija, s odabranim korisnicima sklopit će se **Ugovor kojim će biti definiran iznos koji se sufinancira, rokovi za ugradnju opreme i izvođenje radova, način plaćanja, kao i ostala prava i obaveze ugovornih strana.**



Zahtjev za povrat sredstava / Isplata sredstava



- ▶ Uz Zahtjev za povrat sredstava Korisnik je dužan dostaviti sljedeću dokumentaciju:
 - ovjerene preslike ili izvornike računa za ugrađenu opremu i izvedene radove izražene u kunama (HRK);
 - izjave o izvedenim radovima ovlaštenog izvoditelja radova;
 - popunjene i ovjerene jamstvene listove za opremu i jamstva za radove (min. 2 godine);
 - izjave i potvrde o sukladnosti s tehničkim propisima za ugrađenu opremu.

- ▶ U slučaju primjene mjera energetske učinkovitosti kojima se smanjuju energetske potrebe obiteljske kuće (A.1. do A.4.) dodatno treba dostaviti sljedeću dokumentaciju:
 - ovjerenu presliku ili izvornik računa/ugovora o djelu ovlaštenog certifikatora za provedbu energetske pregleda i izradu energetske certifikata izraženu u kunama (HRK)
 - presliku zapisnika o provedenom energetskom pregledu obiteljske kuće nakon provedbe Projekta
 - presliku energetske certifikata obiteljske kuće nakon provedbe Projekta



Zahtjev za povrat sredstava / Isplata sredstava



- ▶ Pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera (u roku 15 dana od zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava) kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Prijavnom obrascu i uvjetima Natječaja.
- ▶ U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 15 dana Grad će izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Grada.
- ▶ Grad šalje Fondu Zahtjev za isplatu sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom za dio koji sufinancira Fond. Fond isplaćuje svoj dio Gradu u roku 30 dana.
- ▶ Nakon zaprimanja sredstava od strane Fonda, Grad će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.



**FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST
I
GRAD LABIN**



Hvala na pažnji!

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost