



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik
Labin, 06. srpnja 2017.

Predmet: Vođenje evidencije o nekretninama i o poreznim obveznicima plaćanja poreza na nekretnine na području Grada Labina

Poštovani,

dana 01. siječnja 2017. godine stupio je na snagu Zakon o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16.), kojim se u porezni sustav Republike Hrvatske uvodi porez na nekretnine, a ukida se komunalna naknada propisana Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15).

Člankom 20. stavkom 2. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16), propisano je da su jedinice lokalne samouprave dužne uvesti i naplaćivati porez na nekretnine. Odredbe Zakona o lokalnim porezima koje se odnose na porez na nekretnine stupaju na snagu 01. siječnja 2018. godine, te se od tada ukida komunalna naknada.

Sukladno članku 40. Zakona o lokalnim porezima, Jedinice lokalne samouprave obvezne su ustrojiti i voditi strukturiranu Evidenciju o nekretninama i o poreznim obveznicima plaćanja poreza na nekretnine. Radi potrebe formiranja evidencije, molimo Vas da popunjeni i potpisani obrazac vratite osobno ili putem pošte na adresu: Grad Labin, Titov trg 11, 52220 Labin ili na email: pne@labin.hr, do 31. kolovoza 2017. godine.

Građani ili pravne osobe koje imaju više nekretnina u vlasništvu koje se nalaze na različitim lokacijama na području Grada Labina za svaku nekretninu trebaju popuniti zaseban obrazac.

Ukoliko se podaci ne dostave sukladno članku 59. stavku 3. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16) porezna obaveza će se utvrditi na osnovi podataka kojima raspolaže jedinica lokalne samouprave s najvišim koeficijentima utvrđenim navedenim Zakonom vezano za stanje i dob nekretnine.

Dodatna pojašnjenja vezano za Porez na nekretnine možete zatražiti putem telefona 052/866-835 ili na email: pne@labin.hr. Svi obrasci su dostupni na internetskoj stranici Grada Labina www.labin.hr na kojoj možete pročitati više o Porezu na nekretnine.

PROČELNIK

Donald Blašković

